

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СОВЕТ
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ



УДМУРТ ЭЛЬКУНЫСЬ
КУН КЕНЕШ

ПОСТОЯННАЯ КОМИССИЯ
по агропромышленному комплексу,
земельным отношениям,
природопользованию
и охране окружающей среды

Агропром огъетъя, музъем
кусыпъёсья, инкуазез уже
кутонъя но утёнъя
ЯЛАН УЖАСЬ ÖРИ

им. 50-летия Октября пл., д. 15, г. Ижевск, 426074. Тел. (3412) 91-32-21, факс (3412) 91-30-91,
e-mail: apk@gossovet.udm.ru

25.06.2020 № 442/4.8.2-03

на № _____ от _____

СРО «Кадастровые инженеры юга»

Генеральному директору
Г.Д. Высоинской

344116, г. Ростов-на-Дону,
пр. Стачки, д. 59, оф. 106

Уважаемая Галина Дмитриевна!

По поручению Председателя Государственного Совета Удмуртской Республики постоянная комиссия, рассмотрев Ваше обращение о принятии мер по недопущению внесения поправок в Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – законопроект), сообщает следующее.

Законопроект закрепляет за Федеральным государственным бюджетным учреждением «ФКП Росреестра» (далее – ФГБУ «ФКП Росреестра») ряд полномочий органа регистрации прав и полномочия по выполнению кадастровых работ в качестве «государственного кадастрового инженера» в установленных Правительством Российской Федерации случаях.

Действующая редакция части 1 статьи 31 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» предусматривает право выбора кадастровым инженером одной из форм организации своей кадастровой деятельности: в качестве индивидуального предпринимателя или в качестве работника юридического лица на основании трудового договора с таким юридическим лицом.

Законопроект уточняет, что кадастровый инженер может быть сотрудником юридического лица, в том числе учреждения. Таким образом,

кадастровые инженеры получат новые возможности для осуществления своей деятельности, будут созданы дополнительные рабочие места, повысится качество предоставления услуг.

Предлагаемые законопроектом изменения не содержат положений, предусматривающих какую-либо монополию ФГБУ «ФКП Росреестра» на осуществление кадастровой деятельности и деятельности по подготовке документов для внесения сведений в ЕГРН. После принятия законопроекта все кадастровые инженеры будут так же работать в рамках единого правового поля с соблюдением условий, предусмотренных законодательством о защите конкуренции.

Кроме того, законопроект предусматривает развитие сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера», что расширяет возможности кадастровых инженеров в части использования электронных сервисов, электронного взаимодействия, необходимого для осуществления кадастровой деятельности, позволит сделать процесс взаимодействия кадастрового инженера и органа регистрации прав более прозрачным, доступным и эффективным.

В связи с вышеизложенным отмечаем, что оснований для отклонения законопроекта не усматривается.

Председатель
постоянной комиссии



В.С. Варламов